



دعای روز هشتم ماه مبارک رمضان

اللهم ارزقني فيه رحمة الأيتام واطعام الطعام وافتاء السلام وصحة الكرام بملوكك يا ملجأ آل آملين.

خدايا روزیم کن در آن ترحم بر یتیمان و طعام نمودن بر مردمان و افتاء سلام و مصاحبت کریمان به فضل خودت ای پناه آرزومندان.

راوی گفت۲

فرماندار ماهشهر
و دو مدیر کل استانداری
تغییر می کنند

اعلام پیش بینی هوا در شبکه استانی
همچنان بی نظم است

شماره ۵۳۷۷
سال بیست و ششم
صفحه ۱۶
شنبه ۱۳ اردیبهشت ۱۳۹۹
۸ رمضان ۱۴۴۱
۱ می ۲۰۲۰
قیمت: ۱۰۰۰ تومان

با گستره مناطق:

خوزستان، بوشهر، لرستان، ایلام
چهارمحال و بختیاری

نورخوزستان

ISO 9001:2008 & ISO 10005:2014

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، سیاسی

کسر مقاله

جشنی با ارمغان خیر دنیا و آخرت!

در حالیکه همه ساله برگزاری جشن های گلریزان برای آزادی زندانیان غیرعمد در ماه مبارک رمضان، تجلی یکی از ارزشمندترین صحنه های جوشش نوع دوستی هموطنان عزیز بود، امسال با توجه به شرایط کرونایی و برای حفظ سلامت خیرین قرار شد این جشنها از طریق تلویزیون و فضای مجازی بر گزار شود تا ضمن رعایت احتیاطات بهداشتی، خیرین سراسر کشور بتوانند در این عبادت بزرگ شرکت کنند.

رفع گرفتاری از مردم از جمله اعمالی است که نزد پروردگار اجر بسیار دارد و یکی از مصادیق بارز این عمل، آزاد کردن زندانیانی است که به اثر خطای غیرعمد به زندان افتاده و به دلیل ناتوانی مالی قادر به رهایی خود نیستند. گرفتاری این افراد نه تنها از نیروی فعال جامعه می کاهد بلکه موجب وارد شدن آسیبهای روانی و اجتماعی به خانواده آنان و رشد ناهنجاری در جامعه می شود.

به منظور جلوگیری از آثار زیانباری که بازداشت مجرمین جرائم غیرعمد بدنبال دارد، در سال ۱۳۶۹ به ابتکار شهید بزرگوار سید اسدالله لاجوردی-ستاد دیه بوجود آمد. ستادی که نهادهی مردمی است و با برگزاری جشن گلریزان و جمع آوری کمکهای افراد حقیقی و حقوقی و نیز جلب رضایت شاکیان و طلبکاران آزادی زندانیان جرائم غیرعمد و غیر کلاهبرداری را پیگیری می کند و بسیاری از مردم نیز که با توجه به تأکیدات آموزه های دینی و کثرت آیات و روایات در اینگونه موارد کمک به آزادی این زندانیان و بازگشت شادی و آرامش به خانواده آنها را تکلیفی دینی و انسانی می دلتند، مشتاقانه ستاد دیه را در انجام این وظیفه یاری می دهند.

استقبال خوب مردم و مقامات نیکوکار کشورمان از جشن گلریزان و پرداخت کمکهای خود به ستاد از یک طرف و گذشت اولیاء دم، شاکیان و طلبکاران از طرف دیگر و همچنین تصویب قانون اعطاء تسهیلات به اینگونه زندانیان، موجب شده است که ستاد دیه بتواند در طول ۳۰ سال فعالیت با برگزاری جشن های گلریزان در ماه رمضان و روز احسان و نیکوکاری در آستانه سال نو و مانند آن، نزدیک به ۱۵۰ هزار نفر از زندانیان جرائم غیرعمد و غیر کلاهبرداری رابه آغوش خانواده های خود برگرداند.

بنا به گزارش ستاد دیه کشور در حال حاضر نزدیک به ۷۰۰۰ نفر محکومان جرائم غیرعمد واجد شرایط دریافت کمک، شناسائی شده اند که اگرچه بخشی از نیاز آنان با الهدائی رهبر فرزانه انقلاب و برخی مقامات، کمکهای دولت، تسهیلات بانکی به زندانیان، گذشت نسبی شاکیان و مانند آن تأمین می شود لیکن برای رفع کامل نیاز و آزادی تمام زندانیان کماکان به کمکهای مردمی نیاز است که امیداست هم میهنان خیر فرصت ماه مبارک رمضان را غنیمت شمرده و علیرغم محدودیتهای بوجود آمده ناشی از شرایط کرونائی که برگزاری جشن های گلریزان و مراجعه مستقیم مردم را برای اعطاء کمکها ناممکن ساخته، با مشارکت در این امر خدایسندانه از طریق فضای مجازی و یا با استفاده از سامانه های پرداخت الکترونیکی، هم به بهترین شکل ممکن رضایت پروردگار را کسب کنند و هم با کمک به نجات زندانیان جرائم غیرعمد و بازگرداندن آرامش به خانواده آنان گامی بزرگ در جلوگیری از بروز آسیبهای اجتماعی بردارند. ان شاء...
موسوی زاده
mrng@noorbasily.ir

قول شهردار در بازدید از پروژه های عمرانی :

تمام پروژه های شهری اهواز امسال به بهره برداری می رسند

صفحه ۲



قرار بود همه در خانه بمانیم!

خبر صفحه ۳

رهبر انقلاب:

کار بزرگ معلمان
شکوفاسازی استعدادها
در مسیر ارزش های
انقلابی است

خبر صفحه ۳

سخنگوی وزارت بهداشت

بازگشایی مدارس
دانشگاه ها، مساجد
و اماکن زیارتی
صحت ندارد

خبر صفحه ۲

استاندار خبر داد:

تولید روزانه یک هزار
البسه بیمارستانی در
شرکت فولاد خوزستان

خبر صفحه ۲

سخنگوی دانشگاه علوم پزشکی جندی شاپور اهواز
خبر داد:

پیش بینی سیر صعودی
ابتلا به کرونا در خوزستان

احتمال تعطیلی مجدد

آگهی فروش املاک بصورت مزایده سازمان اموال و املاک ستاد

برگزاری نود و هفتمین مزایده کتبی سراسری املاک و مستغلات سازمان اموال و املاک ستاد با شرایط و تسهیلات مناسب به شرح جدول ذیل اعلام می گردد، لذا متقاضیان خرید املاک می توانند از روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۰۲/۲۱ تا پایان روز یکشنبه مورخ ۹۹/۰۲/۲۱ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۷ و روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۲/۲۲ از ساعت ۸ الی ۱۰/۴۵ صبح(صرفا در محل بازگشایی پاکتها به شرح توضیحات ذیل) جهت اطلاع از شرایط و دریافت اوراق شرکت در مزایده به محل های ذیل مراجعه نمایند. همچنین به آگاهی می رساند اطلاعات مربوط به مزایده در وب سایت به نشانی www.ssa-s.ir قابل رویت می باشد.

ردیف	نام نمایندگی	آدرس نمایندگی	دور نویسی	شماره تلفن
۱-	حوزه مرکزی و شمال	خوزستان-اهواز: امانیه خیابان دز شرقی بین انقلاب و عارف پ ۵۶	(۰۶۱۳۳۳۶۹۸۴۹)	(۰۶۱۳۳۳۶۹۸۵۲-۸۵۳)
۲-	حوزه جنوب خوزستان	آبادان: خیابان شهرداری روبروی بانک ملی مرکزی آبادان پ ۴۰	(۰۶۱۵۳۲۲۸۷۲۶)	(۰۶۱۵۳۲۲۸۷۳۷-۷۳۳)

ملاحظات

۱- اخذ درخواستهای پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده وا صل یک فقره چک رمز دار در وجه ستاد اجرایی فرمان امام(ره) به کد شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰ بدون پشت نویسی به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک در روزهای چهارشنبه الی یک شنبه مورخه های ۹۹/۰۲/۱۰ تا ۹۹/۰۲/۲۱ و در ساعات تعیین شده صورت می پذیرد؛ شایان ذکر است اخذ درخواستهای پیشنهادی در روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۲/۲۲ از ساعت ۸ الی ۱۱ صرفا در محل بازگشایی پاکتها صورت می پذیرد.

۲- نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط (بدون کارمزد) جهت تنظیم مبیاعه نامه به شرح جدول ذیل می باشد:

شرایط پرداخت (گروه)	حصه نقدی (پیش پرداخت)	زمان تحویل ملک	حصه غیر نقدی (باقیمانده در اقساط ...)	تخفیف پرداخت نقدی
الف	۴۵٪	۱۰٪	۴۵٪ در اقساط ۱۵ ماهه	۱۲٪
ب	۴۰٪	۱۰٪	۵۰٪ در اقساط ۲۱ ماهه	۱۴٪
ج	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪ در اقساط ۲۷ ماهه	۱۶٪
د	۲۰٪	۱۰٪	۷۰٪ در اقساط ۳۰ ماهه	۱۷٪

تبصره ۱: در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مبیاعه نامه آماده تحویل می باشند هنگام تنظیم مبیاعه نامه مبلغ ۱۰٪ زمان تحویل ملک به حصه نقدی (پیش پرداخت) اضافه خواهد شد.
تبصره ۲: پرداخت ثمن معامله (حصه غیر نقدی) به صورت نقد از تاریخ تنظیم مبیاعه نامه حداکثر به مدت سه ماه (سررسید اولین قسط) موجب برخورداری از تخفیف پرداخت نقدی به شرح جدول فوق می گردد.
۳- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می باشد.

۴- پیشنهادات فاقد سپرده ، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۵- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء، و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است. بدیهی است هر گونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم امضاء، این فرم الحاقیه و یا عدم ارایه آن از سوی حوزه های اجرایی قابلیت استماع ندارد.

۶- نمایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثناء مواردی که سهم عرضه شده در ستون ملاحظات قید گردیده شش دانگ می باشد) متراژ مندرج در ستون عرصه و اعیان، مساحت کل شش دانگ است.)

۷- بازگشایی پاکتهاي اراده شده در روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۲/۲۲ راس ساعت ۱۱ در دفاتر فروش و به طور همزمان در سراسر کشور انجام خواهد شد.

۸- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسند و بازدید از ملک مورد درخواست الزامی است.

۹- نمایان ذکر است مهلت تهیه اوراق شرکت در مزایده صرفا تا ساعت ۱۰/۴۵ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۲/۲۲ در محل های تعیین شده می باشد.

۱۰- ودیعه شرکت در مزایده نفرت چهارم و بعد از آن در اولین روز اداری پس از اعلام نتایج (سه شنبه مورخ ۹۹/۰۲/۲۳) در محل های تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید و به شخص متقاضی مسترد خواهد شد.

مهلت شرکت در مزایده از روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۰۲/۱۰ تا ساعت ۱۱ روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۲/۲۲ می باشد. لیست املاک (به شرح ذیل)

ردیف	آدرس ملک	پرونده فروش	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	مبلغ پایه مزایده	شرایط واگذاری	توضیحات
۱	اهواز- فلکه شهدا- محدوده داخلی پارکینگ همجوار پل	۳۳۵۸	زمین	پارکینگ	۲۵۵۶/۶۷	۰	۴۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری قسمتی از عرصه موسوم به پارکینگ شاهد می باشد که دارای بر به بلوار ساحلی است و با عنایت به عدم وجود طرح اجرایی فعلا اعلام نظر در خصوص وقوع یا عدم وقوع در مسیر تعریض امکان پذیر نمی باشد.
۲	اهواز- امانیه روبروی دادگستری	۳۹۵۶	زمین	پارکینگ	۱۱۹۴/۱۲	۰	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری عرصه هفتاد و نه ممیز شائز ده صدم سهم مشاع از یکصد سهم شش دانگ می باشد. ملک دارای شش باب مغازه به مساحت اعیان مجاز یکصد و هفتاد و هشت متر شصت سانتی متر بوده که تفکیک و افراز، تغییر کاربری، رعایت حقوق شریک مشاعی، اضافه بنا، میزان عقب نشینی به هنگام ساخت و ساز (با رعایت پنج و وتر هشت متر) پرداخت مطالبات پیش بینی نشده دولتی و حقوق احتمالی ساکنین مغازه ها و در صورت الزام تخلیه مغازه ها و فی المجموع بعهده خریدار است. ضمنا تکمیل فرم الحاقی الزامی است.
۳	اهواز- فلکه شهدا نرسیده به پل هلالی قسمتی از محدوده داخلی پارکینگ شاهد	۳۹۵۷	زمین	پارکینگ	۱۳۲۲/۹۵	۰	۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری سی و شش سهم مشاع از یکصد سهم مربوط به قسمتی از عرصه موسوم به پارکینگ شاهد می باشد که دارای بر به بلوار ساحلی است و با عنایت به عدم وجود طرح اجرایی فعلا اعلام نظر در خصوص وقع یا عدم وقوع در مسیر تعریض امکان پذیر نمی باشد.
۴	اهواز- میدان سه راه خرمشهر مجاور سهام های ۲۲۴۳ و ۲۲۴۴	۱۵۹۳	زمین	تجاری	۱۰۹۰/۲۰	۰	۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	فاقد سند و عرصه ملک با وضعیت موجود بفروش می رسد. جانمایی، میکشویی، تفکیک و افراز، عقب نشینی احتمالی به هنگام باز سازی و یا ساخت و ساز و پاسخگویی به هر نوع معارض و مدعی بعهده خریدار است. ضمنا فروشنده هیچگونه تعهدی نسبت به اعیان ملک ندارد.
۵	خرمشهر -کوی (حمل و نقل) دیزل آباد(گاراژ مسعودی)	۵۱۱	گاراژ	فرهنگی	۷۱۷۰/۲۶	۳۰۰/۴۱	۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است
۶	خرمشهر- بلوار آیت ا... خامنه ای میدان شهدا) فلکه اردیبهشت (خیابان آیت ا... خانی خیابان تحریری فرعی اول قطعه دوم	۶۶۶	زمین	تأسیسات شهری	۵۷۲/۰۹	۰	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است
۷	خرمشهر - خیابان حافظ (ملک سینما حافظ)	---	ساختمان	تجاری و فرهنگی	۸۹۷/۳۶	---	۱۸/۵۹۶/۰۰۰/۰۰۰	ب	حدودا ۳۰۰ متر تجاری در تصرف مستاجرین می باشد و فروشنده تعهدی جهت تخلیه ندارد.
۸	خرمشهر -کوی مالک انشتر انتهای خیابان سپاه قطعه سوم نرسیده به جاده نظام	۶۱۵	زمین	مسکونی	۸۵۵/۶۲	۰	۱/۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری شش سهم مشاع از مقسم ده سهم یک قطعه زمین غیر محصور با کاربری مسکونی است همچنین تفکیک و افراز ملک و توافق با شریک مشاعی و اعمال ید مالکانه بعهده خریدار می باشد ضمنا تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.