

دانشتنی های حقوقی



برای پس گرفتن جهیزیه چه

باید کرد؟

اگر زن بخواهد جهیزیه خود را از خانه شوهرش خارج کند و آن را پس بگیرد، باید مراحل قانونی را طی کند.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، گاهی اوقات ممکن است که زن برای دریافت جهیزیه خود و خارج کردن آن از خانه شوهر به مشکل بر بخورد و در صورتی که لیست سیاه تهیه نشده باشد یا در دسترس نباشد یا ارائه فاکتورها و حتی شهادت شهود بنا بر تشخیص دادگاه دعوی استرداد جهیزیه قابل اثبات است و می‌توان شوهر را توسط دادگاه مکلف به بازگرداندن جهیزیه کرد.

در صورت ارائه سیاهه جعلی شوهر می‌تواند مدعی باشد لیست سیاهه‌ای که زن ارائه کرده ساختگی بوده و در این صورت زوج می‌تواند از دادگاه تقاضای کارشناسی جهت صحت و سقم این موضوع داشته باشد.البته توجه به این نکته ضروری است که طبق رأی وحدت رویه دیوان عالی کشور دلشن قبض رسید جهیزیه ازدواج به تنهایی برای حق مطالبه نیست و زوجه باید ثابت کند که جهیزیه در منزل زوج باقی مانده است. برای سهولت در اثبات دعواهنگام تحویل جهیزیه به مرد باید سیاهه و رسید تهیه شود و توسط شوهر به امضا برسد.

چگونه باید از خرید

اینترنتی انصراف داد؟

برای انصراف از خرید اینترنتی باید مراحل قانونی را انجام داد و اظهار نامه‌ای به دفاتر خدمات قضایی ارائه کرد.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، شاید برای شما هم پیش آمده باشد که در فضای مجازی خریدی کرده باشید و پس از مدتی از آن پشیمان شده باشید و بخواهید کالای اینترنتی خریداری شده را مرجوع کنید، اما باید بدانید که برای پس دادن خرید اینترنتی رعایت نکات قانونی و حقوقی ضروری است.

اگر کالای اینترنتی خریداری شده باشد، اما پس از دریافت آن از خرید کالا پشیمان شده باشید می‌توانید بدون هیچ دلیلی انصراف خود را اعلام کنید و کالا را پس بفرستید.

اگر فروشنده از قبول کالای خریداری شده خودداری کند، می‌توانید طرف یک هفته توسط یکی از دفاتر خدمات قضایی اظهار نامه‌ای مبنی بر پشیمانی از خرید برای فروشنده ارسال کنید تا او نتواند موضوع را انکار کند.

همچنین فروشنده حق گرفتن هیچ وجهی در قبال پرداخت خسارت، باز پس گرفتن کالا و اموال این‌ها را ندارد و تنها هزینه‌ای که خریدار باید بپردازد هزینه پس فرستادن کالا است. امروزه خریدهای گوناگونی از طریق اینترنت صورت می‌گیرد که با دانستن چند نکته مهم می‌توان از بسیاری کلاهبرداری‌های اینترنتی جلوگیری کرد.

بسته شدن دست

کلاهبرداران با ثبت تمامی

اسناد در دفترخانه‌ها

نایب رئیس کانون سردفتران و دفتریاران درباره الزام تنظیم تمامی اسناد رسمی در دفترخانه‌ها توضیحاتی داد.

محمد عظیمیان نایب رئیس کانون سردفتران و دفتریاران در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان، با اشاره به الزام تنظیم تمامی اسناد رسمی در دفترخانه‌ها اظهار کرد: دفاتر اسناد رسمی مکلفند به درخواست طرفین معامله، اسناد مربوط به قراردادهای خصوصی اشخاص از قبیل تعهد به بیع، قولنامه، مبیاعه نامه و امثال آن را تنظیم و ثبت کنند، در این صورت باید مبلغ دقیق ثمن مورد توافق طرفین و همچنین شروط مورد نظر آن‌ها هم از پیش بینی بیعت و ثمن و زمان پرداخت آن، برنام پستی انحلال و فصل یا اسقاط آن با رعایت مقررات مربوط در سند درج شود.

نایب رئیس کانون سردفتران و دفتریاران گفت: مطابق تصمیم جدید نمایندگان مجلس تمام افراد ملزم به تنظیم اسناد رسمی اعم از اسناد منقول و غیرمنقول در دفاتر اسناد رسمی هستند. وی تصریح کرد: در صورت عدم ثبت قراردادها رسمی نخواهد بود و بار حقوقی برای آن‌ها در نظر گرفته نمی‌شود.

عظیمیان با بیان اینکه اگر این تصمیم توسط شورای نگهبان تأیید و تبدیل به قانون شود تحول عظیمی ایجاد می‌کند، گفت: هر ساله بیش از هزاران و حتی میلیون‌ها پرونده درباره مشکلات قراردادهای مختلف به قوه قضاییه وارد می‌شود و اگر این مصوبه به تصویب برسد قوه قضاییه از زیر بار تحمل بیش از ۱۵ میلیون پرونده ملکی خارج می‌شود.

نایب رئیس کانون سردفتران و دفتریاران گفت: عمده‌ترین پرونده‌ها در حوزه املاک و ثبت اسناد متعلق به معاملات فضولی و معاملات است که در صورت صوری به ثبت رسیده‌اند، اما با الزام به ثبت این اسناد دیگر مشکلی به وجود نمی‌آید و شاهد کلاهبرداری‌ها در این حوزه نخواهیم بود.

تبیل ها چطور با کرونا جشن گرفتند؟



در سطح فردی رفتار نسبتاً مطلوبی دارند، اما این رفتار در سطح جمعی به نتیجه مطلوب منتج نمی‌شود که دلیل آن، ناهماهنگی در سطح نهادهای اجتماعی است.

این روانشناس با ذکر مثالی تصریح کرد: مثلاً هدف تلویزیون از پخش برنامه‌های جذاب و آگهی‌های طولانی مدت خوش ساخت جذب مخاطب و کسب درآمد است که این اهداف، علاوه بر نکات مثبت، نتایج منفی را نیز به همراه دارد، چرا که مخاطب خردسال و نوجوان به جای انجام تکالیف خود به تماشای تلویزیون جذب می‌شوند که محصول تداوم این روند، موفق نبودن و نشدن نظام آموزشی است.

ثابت از زیاد بودن میزان تعطیلات به عنوان نوعی از تبیلی در جامعه یاد کرد و گفت: تعطیلات رسمی در کشور پدیده‌ای است که وقفه‌های زیان آوری در فرآیند کار و تحصیل افراد ایجاد می‌کند که نتیجه آن، پایین آمدن بهره وری یا عادت به کار است که نه تنها برای فرد بلکه برای جامعه پیامدهای منفی به همراه دارد.

اگر روند تبیلی اجتماعی در جامعه تداوم پیدا کند و نهادینه شود، پیامدهای منفی فراوانی را به همراه خواهد داشت.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، تبیلی آن هم از نوع اجتماعی یکی از معضلاتی است که با ورود کرونا بیش از پیش خود را نشان داده است، معضلی که اگرچه به عنوان یک رفتار اجتماعی متأثر از عوامل بسیاری است، اما این روزها چهره متفاوتی به خود گرفته و اقشار و مشاغل مختلفی را نیز در بر گرفته است.

موضوعی که در این میان بسیاری از کارشناسان حوزه‌های مختلف را نگران کرده است، نهادینه شدن این معضل اجتماعی است، به طوری که اغلب آن‌ها اذعان می‌کنند اگر روند تبیلی اجتماعی ادامه پیدا کند، می‌تواند پیامدهای منفی فراوانی را برای جامعه به همراه داشته باشد.

«ادوانس بلس» نویسنده کتاب «روانشناسی تبیلی» تبیلی را معادل به تعویق انداختن کاری است که از انجام آن در حال حاضر مطلع هستیم، اما آن را به زمان آینده موکول می‌کنیم.

نکته حائز اهمیت این است که با نفوذ تبیلی در جامعه و گسترده‌تر شدن آن، اغلب افراد یاد می‌گیرند که تمامی امور و مناسبات اجتماعی را به هر دلیل موجه و غیر موجهی به زمان آینده نزدیک یا دور موکول کنند و از فرصت حال، بهره کافی را نبرند و حتی در تصمیم گیری برخی از امور مهم نیز بی تفاوت باشند تا جایی که تمامی مسئولیت‌ها را از دوش خود سر باز می‌زنند و به دیگران می‌پسایند.

مehرداد ثابت، روانشناس در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان، اظهار کرد: تبیلی اجتماعی، محصول تبیلی افراد جامعه و نتیجه کار آن هاست، بدین معنا که در سطح جامعه می‌توان افراد بی عمل و لذت طلب را به وضوح مشاهده کرد که از نشانه‌های آن می‌توان به پایین بودن سطح بهره وری اداری، اقبال نداشتن به کار طولانی مدت و سخت‌اشد کار کرد.

وی بیان کرد: بعد دیگری از تبیلی اجتماعی وجود دارد که افراد

بخشنامه جدید آموزش و پرورش درباره پرداخت پاداش مناطق محروم

فانون) (ب) پرداخت فوق العاده یک ماه مرخصی(علاوه بر مرخصی استحقاقی) استفاده نشده در مدت خدمت در مناطق فوق (ماده ۲۴ قانون)

۱- عبارت مذکور در ماده ۴ قانون جذب نیروی انسانی در نقاط محروم و دور افتاده و مناطق جنگی مصوب هفتم اسفند ۶۷ مقرر داشته کسانی که طبق قوانین موضوعه کشور موظف به انجام وظیفه در مناطق محروم و دور افتاده و مناطق جنگی می‌باشند از شمول این قانون مستثنی هستند؛ بنابراین کارکنانی که به موجب قانون موظف به خدمت در این مناطق می‌باشند و حضور آنها داوطلبانه نبوده است به موجب قانون مزبور نمی‌توانند از این تسهیلات استفاده کنند.

۲- به استناد بند یک ماده ۶۸، ماده ۷۸ و ماده ۱۲۷ قانون

پرداخت فوق العاده و هزینه مرخصی به کارمندان رسمی و ثابت که در مناطق محروم به طور داوطلبانه خدمت کرده‌اند تا لازم الاجرا شدن قانون مدیریت خدمات کشوری بلامانع است.

به گزارش فارس، در بخشنامه جدید آموزش و پرورش درباره پرداخت پاداش مناطق محروم که به دلالت کل آموزش و پرورش استان‌ها ابلاغ شده، آمده است: پیرو بند ۳ بخشنامه شماره ۲۱۲۲۲۰ مورخ ۲۰ دی ۱۳۹۴ در ارتباط با پرداخت پاداش مناطق محروم اعلام می‌دارد: قانون جذب نیروی انسانی در نقاط محروم و دوره افتاده و مناطق جنگی مصوب هفتم اسفند ۶۷ مجلس شورای اسلامی و آیین‌نامه‌ها و مصوبات مربوط به آن در تکلیف برای دستگاه‌های اجرایی ایجاد کرده است:

الف) پرداخت فوق‌العاده جذب و نگهداری به کارکنان رسمی و ثابت شاغل در نقاط محروم و دورافتاده و مناطق جنگی (ماده یک

مخدوری در لباس برنج که بسیاری را به کام مرگ می کشاند



مخبری که دارد باعث می‌شود جوانان به مصرف سایر مواد مخدر گرایش پیدا کنند، لذا خانواده‌ها باید به شدت مراقب جوانان و

علل روانشناختی قتل های ناموسی چیست؟

حالات‌های هیجانی شدید به خصوص در مردان منجر به بروز رفتارهای خشن می‌شود که فرد بعد از ارتکاب دچار پشیمانی هم می‌شود، چنین رفتارهایی در مردان در مقایسه با زنان بیشتر است. وی افزود: مصرف مواد مخدر و محرک‌هایی همچون شیشه و انواع مواد محرک با ایجاد توهم زمینه‌ساز نیز باعث بروز ناهنجاری‌های رفتاری در خانواده می‌شود که گاه این توهم ناشی از مخدرها به قتل‌های خانوادگی و ناموسی ختم می‌شود که نمونه‌های آن در سال‌های اخیر کم نبوده است.

این روانشناس تصریح کرد: به لحاظ اجتماعی هم باید این موضوع را در نظر گرفت که در یک جامعه سنتی، شرف و پاکدامنی زن تنها به خودش تعلق ندارد، بلکه آن را راسرمايه مشترک و همگانی اعضای خانواده، فامیل و قبیله می‌فانند.

در این جامعه، فرد به رسمیت شناخته نمی‌شود؛ بلکه همه عضو خانواده، بزرگ قبیله یا دودمان یا کاروان هستند و هر عملی، چه خوب و چه زشت از اعضای آن سر برزند، بر سایر اعضای خانواده فامیل و خویشاوندان نیز تأثیر می‌گذارد.

فریدی اضافه کرد: موضوع دیگر مرتبط با قتل‌های ناموسی در برخی از مناطق ایران، حمایت افکار عمومی آن منطقه از قاتل است و در برخی موارد فرد قاتل حتی قهرمان خوانده می‌شود، البته چنین نگاهی به قاتل می‌تواند را هر فرد پرورش یافته در این مناطق یک قاتل بالقوه بسازد.

وی گفت: نیاز است که رسانه‌های تأثیر آزرادله در این گونه ماجراها ورود کنند و به جنبه‌های روانی، خانوادگی، جامعه‌شناختی و حتی حقوقی این مسأله بپردازند و مردم را نسبت به چنین اتفاقاتی آگاهند و متبداً گفت‌وگوهای اجتماعی فراگیری در این زمینه باشند و ایجاد این گونه قتل‌ها در کشورمان را روشن کنند.

این روانشناس خاطرنشان کرد: در کنار آن نظام آموزش و پرورش ما نیز در قبال بروز چنین مسائلی مسئولیت‌پذیرد.

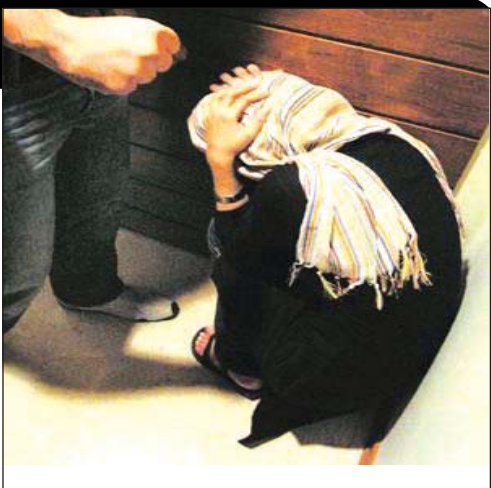
معلمان و مدیران مدرسه بیشتر به وضعیت روحی و روانی نوجوانان نظر داشته باشند و نظام آموزشی کشور، آموزش‌های گسترده در سطح ملی برای مهارت مدیریت عواطف و احساسات انسانی نوجوانان در نظر بگیرند تا در سال‌های نه چندان دور، از بروز چنین اتفاقات تلخی پیشگیری شود.

ناموسی شوند. این روانشناس افزود: نداشتن مهارت مواجهه با مشکلات و حل مسائل و نبود آموزش و فراگیری مهارت‌های اجتماعی فرهنگی و روانی از جمله مسائلی است که منجر به خشونت نزاع، درگیری و در نهایت قتل می‌شود. متأسفانه عدم آشنایی و برقراری ارتباط اکثر مردم کشورمان با روانشناسان و روانپزشکان افزایش قتل‌های خانوادگی را دامن زده است.

فریدی با بیان اینکه به این نکته باید توجه داشت که ساختار تکاملی جنسیتی به گونه‌ای شکل گرفته که نیاز به قدرت در جنسیت مردانه بارزتر است، اضافه کرد: در طول تاریخ، منبع قدرت، شکار جایگاه‌های بالای اجتماعی در دست مردان بوده است و این ویژگی به عنوان یک ساختار تکاملی در مردان شکل گرفته و در جوامع امروزی نیز تلاش‌های زیادی در جهت برآوردن شدن آن از سوی مردان صورت می‌گیرد وی گفت: یکی از حوزه‌هایی که می‌تواند در راستای ولیستکی به این نیاز عمل کند، حوزه اجتماعی و شغلی است و حوزه دیگر پاسخ به این نیاز به حمایت زنان و دختران خانواده به مردان است، به این معنا که مرد احساس کند زنی را مورد حمایت خود قرار داده است حال اگر مرد این احساس را نداشته باشد که حس قدرت او در جامعه و جامعه‌ای که احساس می‌کند ناموس از قدرت تکاملی و نرینه مرد خارج می‌شود، با خشونت‌بارترین ابزار ممکن دست به حمله برده و جامعه‌ای به اسم قتل ناموسی اتفاق می‌افتد. از سوی دیگر در رویکرد باطنولوژیک به مسئله، بسیاری از افرادی که دست به انجام قتل‌های ناموسی می‌زنند، افرادی دارای اختلالات روانشناختی از جمله افراد دارای اختلال شخصیت پارتوئیا، اختلال هذیانی، اختلال دوقطبی و افراد سایکوپات با مشکل در کنترل تکانه خشم هستند.

گاه این افراد حتی به صورت هذیانی فکر می‌کنند که دیگران به اعضای خانواده و به ویژه زنان، دختران و خواهران آن‌ها نظر جنسی دارند، در حالی که در واقعیت چنین چیزی وجود ندارد.

فریدی با اشاره به اینکه اختلالات شخصیتی به صورت احساس بوچی و تنهایی و عدم بلوغ عاطفی اعضای خانواده باعث می‌شود افراد از توان کنترل هیجانات خود برخوردار نباشند، ادامه داد: این گونه



یک روانشناس درباره علت روانشناختی قتل‌های ناموسی توضیحاتی داد.

رضا فریدی روانشناس بالینی و فعال آسیب‌های اجتماعی در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان، درباره علل روانشناختی قتل‌های ناموسی، اظهار کرد: یکی از انواع قتل‌هایی که بیشتر در جوامع سنتی مثل کشور ما به وقوع می‌پیوندد و ریشه در عواطف روانشناختی، فرهنگی و اجتماعی مختلف دارد، قتل ناموسی است.

این روانشناس بیان کرد: این گونه قتل‌ها که از آن‌ها به عنوان جامعه خاموش نام برده می‌شود، علل مختلفی دارند، که نمونه بارز آن قتل دختر ۱۳ ساله تاشلی به دست پدرش در روزهای اخیر است.

فریدی تصریح کرد: آنچه که در بین عوامل ایجاد کننده قتل‌های ناموسی مثل اتفاق تلخ اخیر باید مورد توجه قرار گیرد، اختلالات روانی و رفتاری در برخی از اعضای خانواده‌هاست که به راحتی توسط خانواده قابل شناسایی و تشخیص نیست و ممکن است یک اختلال رفتاری در خانواده بدون اینکه مهم تلقی شود، به مرور زمان منجر به بروز رفتارهای خشن و عصبی در اعضای خانواده شود.

وی ادامه داد: گاهی برخی از رفتارها همانند خشم‌ها و عصبانیت‌های کنترل نشده، واکنش‌های تند و عصبی و یا گوشه‌گیری ممکن است از نظر خانواده طبیعی به نظر برسد، اما همین حالت‌ها به مرور زمان و در صورت عدم مداخلات روانشناسی از این قابلیت برخوردار هستند که به یکباره باعث خشونت و حتی قتل‌های

هشدار پلیس فتا به شهروندان؛

کد بورسی خود را در اختیار افراد ناشناس قرار ندهید



سرهنگ رجبی گفت: شهروندان نام کاربری و رمز عبور بورسی خود را در اختیار افراد ناشناس قرار ندهند.

سرهنگ علی محمد رجبی رئیس مرکز پیشگیری و تشخیص پلیس فتا ناجا در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان، یکی از مواردی که می‌تواند مورد سوء استفاده مجرمان سایبری قرار گیرد، ورود تازه‌واردان به بازار بورس است که شاید اطلاعات کامل و کافی برای ورود به این عرصه را ندرند و یا شاید مجبور به فعالیت در این بستر هستند، لذا در معرض تهدید و آسیب قرار دارند.

وی افزود: از آنجایی که سهام برخی از محصولات کالاها و سهام عدالت در بازار بورس عرضه شده و به هموطنان این امکان داده شده است که خودشان سهام خود را مدیریت کنند، لذا برخی از هموطنان بدون آگاهی از نحوه سیرده گذاری در بورس یا مارجعه به کارگزاری‌های و دریافت کد بورسی، اقدام به فعالیت در این فضا می‌کنند.

سرهنگ رجبی تصریح کرد: یکی از مهم‌ترین موضوعاتی که هموطنان باید رعایت کنند این است که نام کاربری و رمز عبور بورسی خود را در اختیار افراد ناشناس قرار ندهند، چراکه ممکن است برخی از افراد سودجو با در اختیار داشتن رمز عبور آن‌ها اقدام به خرید و فروش سهام کنند و زمینه زیان دیدن قربانی را فراهم آورند.

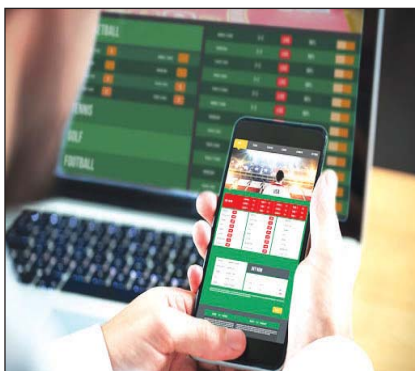
وی افزود: لازم است هموطنان نسبت به حفظ و مراقبت از نام کاربری و رمز عبور خود کوشا باشند و قبل از سپرده گذاری و فعالیت در بازار بورس، آموزش‌های لازم را دریافت کنند.

هشدار پلیس به شهروندان؛

مراقب تبلیغات وسوسه انگیز

سایت‌های قمار و شرط بندی

باشید



رئیس مرکز مبارزه با جرایم ملی و سازمان یافته پلیس فتا ناجا به شهروندان در خصوص وعده‌ها و تبلیغات وسوسه انگیز سایت‌های قمار و شرط بندی هشدار داد.

به گزارش اشگاه خبرنگاران جوان، سرهنگ مصطفی نوروزی رئیس مرکز مبارزه با جرایم ملی و سازمان یافته پلیس فتا ناجا اظهار داشت: هموطنان عزیز هوشیار باشند و از توجه به وعده‌ها و تبلیغ‌های وسوسه انگیز سایت‌های قمار و شرط بندی اینترنتی خودداری کنند.

وی ادامه داد: در واقع بازنده اصلی فعالیت این سایت‌ها اعضای آن‌ها بوده و برنده اصلی، گردانندگان این سایت‌ها هستند و همیشه به این گونه بوده که گردانندگان این سایت‌ها اجازه فعالیت با مبالغ پایین را به اعضای می‌دهند و پس از جلب توجه و تطمیع طعمه‌های خود، فرد با مبالغ بالاتری خود را درگیر فعالیت در این سایت‌ها می‌کند و با از دست دادن سرمایه خود اقدام به ادامه روند جهت جبران باخت‌ها می‌کند غافل از اینکه فعالیت بیشتر در سایت‌های قمار و شرط بندی منجر به فرو رفتن بیشتر در مرداب این سایت‌ها می‌شود.

رئیس مرکز مبارزه با جرایم ملی و سازمان یافته پلیس فتا ناجا بیان کرد: نکته قابل توجه این است که در برخی از سایت‌ها اکثر بازی‌ها دارای تقلب‌هایی به نفع گردانندگان بوده و گاهی اوقات افراد با ربات‌های طراحی شده بازی می‌کنند و در برخی دیگر نیز با توجه به مجرمانه بودن فعالیت در سایت‌های قمار در صورت برنده شدن تضمین برای پرداخت مبالغ اعلامی به اعضا وجود ندارد و بسیاری از شکات این پرونده‌ها در خصوص مسدودسازی اکانت‌های خود پس از برنده شدن مبالغ کلان توسط مدیران سایت‌ها اقدام به طرح دادخواهی می‌کنند.

سرهنگ نوروزی خاطرنشان کرد: در راستای مقابله با فعالیت این سایت‌ها طی دو سال اخیر پلیس فتا اقدام به شناسایی اطلاعات خدمات دهندگان به تعداد ۵۵۴۹ سایت و گردانندگان تعداد ۷۰۸ فقره تارنمای تبلیغ سایت‌های قمار و شرط بندی کرده است.

رئیس مرکز مبارزه با جرایم ملی و سازمان یافته پلیس فتا ناجا گفت: با توجه به این موضوع که در برخی از پرونده‌ها مدیریت چندین سایت شناسایی شده توسط یک تیم انجام گرفته بود رصدهای انجام شده منجر به تشکیل ۲۹۹۱ فقره پرونده قضایی با گردش مالی بالغ بر ۲۵ هزار میلیارد ریال و مسدودی بالغ بر ۹۶۵ میلیارد ریال در حساب‌های بانکی مرتبط با سایت‌های قمار اینترنتی شده است.

وی به هموطنان هشدار داد: اقدامات مجرمانه‌ای نظیر ارائه خدمات (هاست، دامنه، سرور مجازی، اجاره کارت درگاه بانکی) به سایت‌های قمار اینترنتی و تبلیغ این سایت در شبکه‌های اجتماعی توسط قانونگذار جرم انگاری شده و مورد تعقیب واقع می‌شود، لذا از ارائه اطلاعات حساب‌های بانکی خود به افراد غیر یا بهانه‌هایی نظیر مشارکت در فعالیت‌های اقتصادی به خصوص در حوزه ارزهای دیجیتال و... به طور موكد خودداری کنند.