

در جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت؛

روحانی: اداره کشور با کمترین

اتکا به نفت، قدرت‌نمایی ایران

در جنگ اقتصادی است

رییس جمهوری گفت: آمریکایی‌ها انتظار داشتند چندی پس از آغاز تحریم‌ها، اقتصاد کشور متوقف شود، اما امروز توانسته‌ایم با برنامه‌ریزی و اتکا به اقتصاد بدون نفت کشور را اداره کنیم که این قدرت‌نمایی و پیروزی بزرگی برای ملت ایران در جنگ اقتصادی است.

حجت‌الاسلام والمسلمین حسن روحانی در جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت با اشاره به اجرای سیاست‌ها و برنامه‌های ویژه از سوی دولت در حد مقدرات برای گذر از مشکلات کنونی گفت: اداره و مدیریت کشور در این شرایط بسیار سخت‌توانمندی ملت در برابر آمریکا در دستیابی به اهداف ضد ایرانی است.رییس جمهوری افزود: آمریکایی‌ها انتظار داشتند چندی پس از آغاز تحریم‌ها، اقتصاد کشور متوقف شود اما امروز توانسته‌ایم با برنامه‌ریزی و اتکا به اقتصاد بدون نفت کشور را اداره کنیم که این قدرت‌نمایی و پیروزی بزرگی برای ملت ایران در جنگ اقتصادی است.

روحانی مقابله با بیماری عالم‌گیر کووید ۱۹ که نه تنها اقتصاد ایران بلکه اقتصاد همه کشورهای جهان را دچار اختلال و چالش بزرگی کرده است، مرحله دیگر موفقیت‌دولت برشمرد و افزود: دولت در چنین شرایطی که حتی برخی کشورهای توسعه یافته نیز در تأمین و توزیع نیازهای روزمره مردم با مشکل مواجه شدند، با تدبیر ویژه و آمادگی ساختارها و دستگاه‌ها با همکاری مردم از این فضا نیز عبور کرده و خواهد کرد. رییس جمهوری تأمین نیازهای ضروری مردم و تولید کنندگان را از اولویت‌های دولت عنوان کرد و با تأکید بر تلاش همه جانبه مسئولان در این زمینه گفت: تأکون نیازهای اساسی و ضروری مردم و تولید کنندگان تأمین شده و قطعا دستگاه‌های مرتبط باید با همکاری نهادهای نظارتی، قیمت‌ها را کنترل و از نوسانات مقطعی و بدون دلیل جلوگیری کنند.

روحانی با اشاره به تأمین ارز مورد نیاز تولید کنندگان تصریح کرد: دولت در سال جهش تولید با همه ظرفیت و توان خود از بخش تولید حمایت می‌کند و به فعالان اقتصادی اطمینان می‌دهد که چرخ تولید کشور با قوت و با تأمین ارز و مواد اولیه مورد نیاز به حرکت خود ادامه خواهد داد.

در این جلسه با توجه به موجودی چشمگیر کالا در گمرکات کشور، موضوع ترخیص هرچه سریعتر کالاهای اساسی مورد نیاز مردم و نیازهای اولیه واحدهای تولیدی از گمرکات مورد بررسی قرار گرفت و براساس پیشنهاد وزارت صمت تصمیمات لازم در این زمینه اتخاذ شد.

افزایش عرضه مسکن با دریافت

مالیات از خانه‌های خالی

اسلامی گفت: با دریافت مالیات از خانه‌های خالی مالکان مجبور به فروش و یا عرضه واحدهای خالی خود خواهند شد.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی در پاسخ به سوال باشگاه خبرنگاران جوان درباره اخذ مالیات از خانه‌های خالی که در مجلس به تصویب رسیده است گفت: اخذ مالیات از خانه‌های خالی پیشنهاد وزارت راه و شهرسازی به مجلس بوده که زمینه ساز عرضه و یا فروش واحدهای مسکونی خالی در کشور می‌شود. او توضیح داد: سازمان امور مالیاتی در خصوص اخذ مالیات از خانه‌های خالی سامانه را بارگذاری کرده و هم اکنون باید اقدام به شناسایی این واحدها کند و برکه مالیاتی به مالکان ارسال کند.

وزیر راه و شهرسازی بیان کرد: مالیات مطرح شده برای آن است که بازدارندگی ایجاد کند تا مالکان این واحدها سریع‌تر این واحدها را به بازار عرضه کنند.

التهاب بازار اجاره کنترل شد

اسلامی همچنین درباره مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا که درباره بازار اجاره به تصویب رسیده است هم گفت: این مصوبه بازار پر التهاب اجاره مسکن را کنترل کرده است و براساس گزارش‌های روزانه، تا کنون آژانس‌های املاک در همه مناطق از این مصوبه تبعیت کرده‌اند و طبق رصدهای صورت گرفته معاملاتتی که در آژانس‌ها ثبت شده است نشان دهنده کنترل و ایجاد ثبات در این بازار است.

اختصاص ۲ هزار و ۵۰۰ هکتار

زمین به وزارت راه و شهرسازی

رییس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: طبق موافقت‌نامه بین وزیر جهاد کشاورزی و وزیر راه و شهرسازی بیش از ۲ هزار و ۵۰۰ هکتار زمین در حریم شهرها برای تولید مسکن در اختیار وزارت راه و شهرسازی قرار می‌گیرد.

محمد رضا رضایی کوچی درباره نشست وزیر راه و شهرسازی با اعضای کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: پروژه‌های عمرانی کشور به رغم محدودیت‌هایی که وجود دارد، فعال هستند. البته ما بنا داریم برای سال آینده منابع مالی را افزایش دهیم.

وی با بیان اینکه ظرفیت بخش خصوصی و نقدینگی کشور افزایش خواهد یافت، گفت: در جلسه امروز کمیسیون ۴ نفر از نمایندگان مجلس از وزیر راه و شهرسازی سوال داشتند که پس از شنیدن سخنان وزیر هر نماینده قانع شدند.

رییس کمیسیون عمران به اولویت‌های مهم در تهیه مسکن اشاره کرد و افزود: ۳ اولویت در تهیه مسکن نقش دارند: نخست زمین ارزان است که متأسفانه زمین در کشور ما گران است. بر همین اساس طبق موافقت‌نامه‌ای که بین وزیر جهاد کشاورزی و وزیر راه و شهرسازی انجام شد، بیش از ۲ هزار و ۵۰۰ هکتار از زمین در حریم شهرها برای تولید مسکن در اختیار وزارت راه و شهرسازی قرار می‌گیرد.

رضایی توضیح داد: البته برای تهیه مسکن ساختمانی مانند سیمان و میلگرد هم که نقش مهمی در ساخت مسکن دارند با وزارت راه و شهرسازی توافق شده تا مصالح ارزان در اختیار تولیدکنندگان و مردم قرار بگیرد.

چرا رانندگان از طرح دوگانه سوز شدن

خودرو استقبال نمی‌کنند؟

سرپرست مدیریت طرح CNG در خصوص استقبال کم در طرح رایگان دوگانه سوز کردن خودروها توضیحاتی ارائه کرد.

محمد حسین باقری سرپرست مدیریت طرح CNG در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان، با اشاره به استقبال کم خودروها در طرح رایگان دوگانه سوز کردن گفت: به دلیل اینکه این طرح تازه و اواخر ماه گذشته آغاز شده و تا اطلاع رسانی شود زمان بر است.

او ادامه داد: زمان زیادی برای استقبال مردم از این طرح نیاز است، با توجه به اینکه قیمت سوخت افزایش پیدا کرده است به نظر می‌رسد ثبت نام در این طرح روز به روز افزایش پیدا کند.

دوگانه سوز شدن ۶۰ هزار خودرو

سرپرست مدیریت طرح CNG بیان کرد: در حال حاضر تا به امروز ۶۰ هزار خودرو در این طرح ثبت نام کرده‌اند مصرف CNG مجدداً افزایش یافت و به مرز ۲۴۵ میلیون متر مکعب در روز رسید.باقری تصریح کرد: همزمان با افزایش قیمت بنزین و اجرای سهمیه‌بندی، طرحی در راستای تبدیل خودروهای بخش عمومی به خودروهای CNG سوز از طرف دولت به ما ابلاغ شد، یعنی دولت وزارت نفت را مکلف کرد تا خودروهای پر مصرف عمومی را به صورت رایگان CNG سوز کند.

با هیاهو و شعار بازار اجاره کنترل نمی‌شود

پرداخت تسهیلات مسکن در هاله‌ای از ابهام



شاهد افزایش نرخ‌های اجاره هستیم دلیل آن این است که این قانون به درستی اجرا نشده و از سوی دیگر عدم تعادل در بازار عرضه و تقاضا باعث برهم خوردن این بخش و ایجاد نابه سامانی در این بازار شده است.

پور حاجت اظهار کرد: برنامه ریزی دقیق برای سال آینده و بازار اجاره آن را در نظر بگیرید در صورتی که برنامه‌ریزی‌ها به درستی اجرا نشود در سال آینده بازار اجاره با جهش قیمتی شدید روبرو خواهد شد.

دولت در اختیار دارد به مرحله اجرایی برسانیم و در این زمینه باید حتماً از ظرفیت‌های بخش خصوصی استفاده کرد. او ادامه داد: بخش خصوصی یک بازوی اجرایی دولت است که متأسفانه این نقش مهم مورد توجه دولت نیست و همین موضوع باعث شده که در حوزه مسکن شاهد وقوع مشکلات بسیار زیادی باشیم.

قانون رفع موانع کسب و کار به فراموشی سپرده شد

دبیر کانون سراسری انبوه سازان به فراموش شدن قانون رفع موانع کسب و کار اشاره کرد و گفت: اگر امروز در تهران

نمایندگان و یا مدیران مسکنی حضور نمی‌یابند.دبیر انجمن انبوه سازان مسکن کشور اظهار کرد: با هیاهو و شعار نمی‌توان بازار اجاره را کنترل کرد بلکه باید یک برنامه جامع و عملیاتی و اساسی در این حوزه طراحی شود.

بخش خصوصی موتور محرکه ساخت مسکن های

استیجاری

پور حاجت با اشاره به اینکه در کشور مشکل شدید کمبود مسکن داریم، گفت: باید با یک برنامه‌ریزی منسجم بتوانیم طرح مسکن استیجاری را به نحو مطلوب و با ابزارهایی که

بی اطلاعی وزارت کار از زمان تصویب حق مسکن کارگران

اجرای مصوبه از اول سال به نظر دولت بستگی دارد

معاون روابط کار وزیر کار درباره اینکه چه زمانی مصوبه افزایش حق مسکن کارگران در دستور کار دولت قرار می‌گیرد می‌گوید: اطلاعی ندارم و خود هیأت دولت اعلام می‌کند.

به گزارش تسنیم، این روزها بحث تصویب افزایش ۲۰۰ هزار تومانی حق مسکن کارگران یکی از دغدغه‌های اصلی کارگران شده است. شاید ۲۰۰ هزار تومان رقمی برای این روزهای هزینه‌های زندگی نباشد، ولی به گفته‌ی نمایندگان کارگران در شرایطی که بخشی از کارگران با حذف اضافه کار و کاهش ساعات کاری حقوقشان کاهش یافته است، افزایش ۲۰۰ هزار تومانی حق مسکن می‌تواند کمک خرجی برایشان باشد.

تیرماه به پایان رسید و با تعیین نشدن حق مسکن کارگران پرونده مزد ۹۹ هه‌نوز بسته نشده است. به راستی تأیید افزایش ۲۰۰ هزار تومانی حق مسکن اینقدر برای دولت سخت است که تا کنون آن را تصویب نکرده است؟

جلسه ۲۹۲ شورای عالی کار در تاریخ ۱۷ خرداد ماه با حضور شرکای اجتماعی برگزار شد. مقرر شد تا حق مسکن کارگران از ۱۰۰ هزار تومان به ۳۰۰ هزار تومان در ماه افزایش یابد. اجرای این

افزایش ۲۰۰ هزار تومانی حق مسکن

کارگران منظر مصوبه دولت

با وجود اینکه این مصوبه از ۳۱ خرداد ماه به دولت فرستاده شده است اما هنوز تأیید نشده است، نکته جالب این است که معاون روابط کار وزیر کار به عنوان دبیر شورای عالی کار هم خبری درباره زمان تصویب این مصوبه ندارد.

حاجتم شاکرمی، معاون روابط کار وزارت کار درباره افزایش ۲۰۰ هزار تومانی حق مسکن می‌گوید: مصوبه شورای عالی کار برای افزایش حق مسکن کارگران به تصویب دولت نرسیده، مصوبه شورای عالی کار در واقع ارائه پیشنهاد به دولت است.

وی ادامه می‌دهد: مصوبه افزایش حق مسکن کارگران گرچه در کمیسیون اقتصادی دولت هم تصویب شده و یک جلسه برای آن گذاشته‌اند، اما مصوبه شورای عالی کار و مصوبه کمیسیون اقتصادی دولت به منزله پیشنهاد تلقی می‌شود و در صورتی که در هیأت دولت تصویب شود، اجرا خواهد شد.

پایان اجرای آزمایشی مالیات بر ارزش افزوده پس از ۱۳ سال

متعددی برای بررسی، تصویب و اجرای این لایحه از سوی مجلس اعلام شد که هیچکدام رنگ واقعیت به خود نگرفت اما بالاخره در تیرماه سال ۹۸ کلیات لایحه در صحن تصویب شد.

در حالی که انتظار می‌رفت اصلاح مالیات بر ارزش افزوده در جهت تسهیل شرایط تولیدکنندگان در نیمه اول سال ۹۸ نهایی شود اما پورابراهیمی عضو کمیسیون اقتصادی مجلس هم از راهی برای تسهیل در مجلس در لایحه جداگانه‌ای و اعلام کرد که تصویب لایحه اصلاحیه تا پایان سال ۹۸ به طول خواهد کشید.

پایان اجرای آزمایشی مالیات بر ارزش افزوده از ۱۴۰۰

لایحه اصلاح مالیات بر ارزش افزوده در نهایت ۲۷ اردیبهشت ماه سال جاری به تصویب نمایندگان مجلس شورای اسلامی رسید و سپس برای تأیید نهایی به شورای نگهبان ارسال شد که پس از ایرادات شورای نگهبان نمایندگان مجلس یازدهم به منظور تأمین نظر این نهاد، روز یکشنبه ۲۲ تیرماه لایحه مالیات بر ارزش افزوده را اصلاح کردند.

در همین راستا آتطور که پورابراهیمی رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس گفته است «بر اساس مصوبه کمیسیون، قانون فعلی تا پایان سال جاری ۹۹ تمدید شده و قانون جدید از فروردین ۱۴۰۰ لازم‌الاجرا خواهد بود.»

البته باید توجه داشت که طبق گفته کارشناسان، به کارگیری صندوق‌های فروش یکی از زیرساخت‌های مهم در اجرای مالیات بر ارزش افزوده است از این رو قبل از مطرح شدن لایحه اصلاح مالیات بر ارزش افزوده در مجلس در لایحه جداگانه‌ای موضوع صندوق فروش و سامانه مودیان به تصویب رسید که در قانون مالیات بر ارزش افزوده نیز این سامانه مودیان اضافه شده است و در صورت راه اندازی این سامانه، اخذ مالیات خودکار خواهد شد.

بنابراین باید منتظر ماند و دید که اجرای این دو قانون یعنی مالیات بر ارزش افزوده و صندوق‌های مکانیزه فروش تا چه حد می‌تواند شفافیت را در شیوه محاسبه و وصول مالیات بر ارزش افزوده افزایش داده و موانع پیش روی تولیدکنندگان را بردارد.



فاکتورهای ارسالی از سمت خریدار و فروشنده به سازمان مالیاتی در سامانه‌ای چک شود یعنی هم تهاتر گیری انجام شود و هم اینکه آنهایی که صحیح است تأیید شود و آنهایی که ایراد دارد توسط ممیز بررسی شود.

ورود لایحه مالیات بر ارزش افزوده در سال ۹۵ به مجلس

در این بین، سال ۹۲ سال پایانی اجرای آزمایشی مالیات بر ارزش افزوده در نظر گرفته شد اما با توجه به تأکید برنامه پنجم توسعه بر استمرار این قانون، دریافت این نوع مالیات همچنان به صورت آزمایشی ادامه یافت تا دولت لایحه دائمی را به مجلس ارسال کند.

در نهایت نیز با اصرار نمایندگان مجلس، در اسفند سال ۹۵ لایحه اصلاح قانون مالیات بر ارزش افزوده از سوی دولت به مجلس ارائه شد و پس از آن وعده‌های زمانی