

شفافیت مسائل مهندسی کشور

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: به زودی چندین سامانه در جهت شفافیت مسائل مهندسی راه اندازی می شود.

محمود محمودزاده معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی در گفت وگو با باشگاه خبرنگاران جوان، با بیان اینکه با توجه به اینکه برنامه های وزارت راه و شهرسازی در حوزه نظام مهندسی به دقت در حال اجرایی شدن است گفت: وزارت راه و شهرسازی در حال ارزیابی آیین نامه ها و دستورالعمل های مختلف قانونی است.

او ادامه داد: اصلاحیه شیوه نامه ها و بخشنامه های مختلف در حوزه های مهندسی ابلاغ شده و تمامی این اقدامات باعث بهبود شرایط فعلی در این زمینه خواهد شد.

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه چندین سامانه به زودی در جهت شفافیت مسائل مهندسی و همچنین مسائلی که مورد اعتراض متقاضیان است راه اندازی می شود، اظهار کرد: مسائل خلاف قانون در حوزه های مختلف نظام مهندسی در مقیاس کلی بسیار کمتر از سایر بخش ها است.

از هیچ تخطی در حوزه نظام مهندسی چشم پوشی نمی کنیم

محمودزاده تصریح کرد: من نمی خواهم بگویم که هیچ تخطی به ویژه در حوزه امضا فروشی وجود ندارد اما در مقایسه با سایر بخش ها این تخلفات بسیار کمتر است و این تخلفات هم توسط شورای مرکزی نظام مهندسی پیگیری می شود.

محمود زاده با اشاره به اینکه سازمان نظام مهندسی کشور به عنوان بزرگترین و تخصصی ترین بخش مهندسی کشور با ۵۵۰ هزار عضو در مقایسه با سایر بخش ها از تخلفات کمتری برخوردار است اظهار کرد: تخلفات کوچک ممکن است به همان نسبت کلی مهم باشد اما در بسیاری از بخش ها توانسته ایم موفق عمل کنیم.

او با اشاره به اینکه در سازمان نظام مهندسی کشور ممکن است تخلفاتی وجود داشته باشد که وزارت راه و شهرسازی به صورت مشترک با به کارگیری گروه‌هایی که تشکیل داده است به صورت مرتب و روزانه این موضوعات و مسائل را پیگیری می کند افزود: معاونت مسکن و ساختمان، نظارت مستمری بر عملکرد سازمان نظام مهندسی دارد و وزارت راه و شهرسازی هم با توجه به جایگاه و حیثیت مهندسی این موضوعات را پیگیری می کند.

محمود زاده اضافه کرد: شورای انتظامی سازمان نظام مهندسی کشور یکی از بهترین ارگان‌هایی است که سعی دارد از لحاظ کیفیت، تعهد، حرفه و هویت شهروندی تمامی مسائل مرتبط با بخش های مهندسی را بررسی کند و در هیچ کدام از آنها انقضای صورت نمی گیرد.

معاون وزیر راه و شهرسازی یاد آور شد: تخلف در حوزه مهندسی به عنوان یک معضل همه گیر ممکن است مشکلاتی را ایجاد کند اما تمامی این اقدامات به صورت کامل و مستمر پیگیری می شود.

معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی در پایان تصریح کرد: تلاش حادتری بر آن است که شفافیت و سلامت در حوزه های مهندسی وجود داشته باشد و البته امیدواریم با ایجاد سیستم‌های هوشمند بتوانیم به این موضوعات رسیدگی کنیم.

مدیر عامل اتحادیه دامداران عنوان کرد:

افزایش چند برابری قیمت

نهاده های دامی در بازار آزاد

مدیر عامل اتحادیه مرکزی دامداران ایران گفت: هرچه قیمت نهاده ها گران تر شود قیمت تمام شده تولیدات دامی هم افزایش می یابد.وقتی سویا در بازار آزاد نسبت به بازار دولتی چهار برابر گران تر عرضه می شود، طبیعتا هزینه تولید برای دامدار هم بالا می رود.

سعید سلطانی در گفت و گو با ایسنا، با بیان اینکه عرضه نهاده‌های دامی وارد شده‌با ارز دولتی بسیار کم است و دامداران مجبور هستند بخشی از نهاده های مورد نیاز خود را از بازار آزاد و با قیمتی های گزاف تهیه کنند، اظهار کرد: دامدار نمی تواند به دام هایش بگوید غذا نیست، اگر خوراک دیر به دام برسد در کاهش تولیداتش اثرگذار خواهد بود.

وی ادامه داد: در حال حاضر هر کیلو جو که باید ۱۵۰۰ تومان به دست دامدار برسد در بازار آزاد به ۲۴۰۰ تا ۲۵۰۰ افزایش یافته است. همچنین ذرت ۱۵۰۰ تومانی تا ۲۰۰۰ تومان و کنجاله سویا ۲۴۵۰ تومانی هم بین ۹ تا ۱۰ هزار تومان در بازار آزاد خرید و فروش می شود. از طرفی با وجود اینکه مقدار قابل توجهی کنجاله سویا در داخل کشور تولید می شود و دلته های سویا نیز با ارز ۴۲۰۰ تومانی وارد شده است اما متأسفانه کارخانه های داخلی هم در حق تولیدکنندگان اجحاف می کنند.

مدیر عامل اتحادیه مرکزی دامداران ایران تصریح کرد: منوط به اینکه بتوانیم تمام نهاده های دامی را با ارز ۴۲۰۰ تومانی تهیه کنیم، قیمت دام سنگین پروری ۳۳ هزارتومان و دام سبک هم ۳۶ هزارتومان تمام می شود.

به گفته وی، حدود ۷۰درصد هزینه‌ها در پرورش دام ها مربوط به خوراک دام و ۳۰ درصد مربوط به سایر هزینه هاست و طبیعتا هرچه قیمت نهاده ها گران تر شود قیمت تمام شده تولیدات دامی هم افزایش می یابد.وقتی سویا در بازار آزاد نسبت به بازار دولتی چهار برابر گران تر عرضه می شود طبیعتا هزینه تولید برای دامدار هم بالا می رود.

سلطانی خاطر نشان کرد: با ارز آزاد قیمت تمام شده شیرخام حداقل ۵۰۰۰ تومان، گوساله زنده بیش از ۴۳ هزار تومان و گوسفند زنده نیز بیش از ۵۰ هزارتومان افزایش خواهد یافت.

وی در پایان گفت: در حال حاضر میانگین قیمت خرید دام سنگین در کشور، ۳۰ هزار تومان و دام سبک نیز ۳۶ هزارتومان است. البته قیمت ها توسط دلالات کنترل می شود و سود اصلی به جیب دامداری که زحمت اصلی را به دوش می کشد، نمی رود بلکه به جیب چوپدارها ودلالان می رود.

رئیس شورای رقابت اعلام کرد:

ورود خودرو به بورس منتفی شد

برای ثبت نام کلک می زدند

رئیس شورای رقابت با اعلام این که ورود خودرو به بورس رای نیاورده و فعلا منتفی شده است، گفت: تا وقتی که عرضه تا این حد محدود است ورود خودرو به بورس نه تنها نمی تواند مشکل بازار آن را حل کند بلکه ممکن است با توجه به حجم گسترده تقاضا، قیمت‌های بالاتری در بورس کشف شود. رضا شیوا در گفت وگو با ایسنا، در رابطه با پیشنهاد ورود خودرو به بورس کالا برای قیمت گذاری و حل مشکل بازار خودرو از این طریق اظهار کرد: یکبار این موضوع در شورای رقابت مطرح شد، اما رای نیاورد، به این دلیل که عرضه خودرو محدود و تقاضا بالاست، از این رو شاید مانند سایر کالاهایی که وارد بورس کالا می شوند نتواند قیمت کشف شده و پاسخگو باشد.

عرضه در بورس منتفی است مگر استدلال قانع کننده بیاورند

وی با بیان این که وظیفه شورای رقابت در مورد کالاهای انحصاری تدوین دستورالعمل قیمت منصفانه با در نظر گرفتن تمام شرایط تولید برای مصرف کننده است، افزود: تا زمانی که شورا تشخیص ندهد که خودرو می تواند وارد بورس شود این موضوع امکان پذیر نیست، چراکه خودرو جزو کالاهای انحصاری بوده و باید شورای رقابت تعیین کند که می تواند وارد بورس شود یا خیر؟ که با توجه به طرح و بررسی آن در شورا، فعلا عرضه خودرو در بورس منتفی است مگر این که کسانی بیایند استدلال قانع کننده‌ای برای آن بیاورند.

شیوا این را هم گفت که مشکل ما عرضه است و تا هنگامی که این مساله حل نشود

اقتصاد



با ورود خودرو به بورس و افزایش تقاضا ممکن است قیمت‌هایی برای خودرو کشف شود که بالاتر از بهای تمام شده به اضافه سود منطقی با دستورالعمل قیمت گذاری شورای رقابت باشد، به هرحال تا زمانی که این مشکل وجود دارد، قیمت‌ها نیز بالاتر خواهد رفت.

برای ثبت نام با رباط وارد سیستم می شدند

شیوا در ادامه درباره انتقادات مطرح شده به روش فعلی قیمت گذاری و فروش خودرو توضیحاتی ارائه کرد و گفت: ما در روش جدید سعی کرده‌ایم تمامی ابعاد را سنجیده و مدنظر قرار دهیم؛ به طوری که سود منطقی تولیدکننده و هزینه مالی

سیب زمینی هم دچار مازاد تولید شد

صادرات سیب زمینی نیازمند کانتینر های خاص!



برداشت سیب زمینی نو، سیب زمینی های کهنه به سبب افت تقاضا در انبارها مانده است که در نهایت کشاورزان چاره ای جز فروش با نرخ های کمتر ندارند.

وی با اشاره به اینکه صادرات سیب زمینی تعریفی ندارد تصریح کرد: با توجه به آنکه محصول کشورهای عراق، پاکستان و افغانستان بدست آمده، تولیدکنندگان این کشورها به دولت فشار آوردند و اجازه واردات نمی دهند که این امر در کاهش خرید صنایع تبدیلی مزید بر علت شده تا تولیدکنندگان سیب زمینی متضرر شوند.

ویروس کرونا مکانیزم عرضه و تقاضا را بر هم زد

سید جعفر حسینی مشاور ارشد نظام صنفی کشاورزی و منابع طبیعی در گفت و گو با خبرنگار صنعت، تجارت و کشاورزی از کاهش سطح زیر کشت برخی محصولات کشاورزی خبر داد و گفت: علی رغم آنکه سطح زیر کشت محصولات کشاورزی نظیر سیب زمینی، گوجه فرنگی ... نسبت به مدت مشابه سال قبل کاهش داشته است، اما اثر گذاری کرونا در اقتصاد و تعطیلی مراسم عروسی و عزاداری و کاهش قدرت خرید خانوار منجر به برهم ریختگی نظام عرضه و تقاضا شده است.

وی افزود: کشورهای همسایه رغبتی به خرید محصولات کشاورزی ندارند که این امر موجب شده تا قیمت محصولاتی نظیر سیب زمینی، پیاز و گوجه فرنگی در بازار کاهش یابد.

حسینی با انتقاد از وضعیت نامشخص ارز نهاده های کشاورزی بیان کرد: با وجود نامشخص بودن ارز نهاده های کشاورزی و افزایش ۳ تا ۵ برابری قیمت سموم، مکانیزاسیون و هزینه های کارگری نسبت به مدت مشابه سال قبل، اما شاهد کاهش قیمت محصولات هستیم.

با گسترش ویروس کرونا و تاثیر پذیری آن بر کل اقتصاد از جمله بخش کشاورزی، بهره برداران نیازمند حمایت همه جانبه دولت هستند چرا که بخش کشاورزی همانند بخش های صنعت آسیب جدی از ویروس کرونا دیده است.

سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران هشدار داد:

ممنوعیت خرید و فروش اراضی شهرک ها و نواحی صنعتی در سایت های اینترنتی

سالی که از سوی مقام معظم رهبری به‌عنوان "جهش تولید" مرزین شده است، اراضی واقع در شهرک‌ها و نواحی صنعتی سراسر کشور را از دست اندازی سفته بازان و دلالان خارج کرده و در اختیار متقاضیان و سرمایه‌گذاران واقعی برای ایجاد واحد صنعتی مولد و اشتغال پایدار قرار دهد.

قانون درباره نحوه واگذاری مالکیت در شهرک های صنعتی چه می گوید؟

عموم هموطنان نیز در صورت مشاهده اقدامات غیرقانونی سودجویان در سایت‌های اینترنتی و همچنین در شهرک‌ها و نواحی صنعتی کشور می‌توانند گزارش سوء جریان مربوطه را به سامانه پاسخگویی به شکایات سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران در نشانی www.isipo.ir یا دورنگار مدیریت حراست به شماره ۰۷۹۹۰۸۸۷۰۷۹۹ ارسال کنند.

شایان ذکر است، با توجه به ماده (۱۰) قانون نحوه واگذاری مالکیت و اداره وارد شهرک‌های صنعتی و مفاد بند (۴) فصل (د) دفترچه قرارداد حق بهره برداری از زمین، اعیانی و تأسیسات در شهرک‌ها و نواحی صنعتی تحت مالکیت رسمی دولت، هرگونه نقل و انتقال حقوق قراردادی تحت هر عنوان بدون اخذ مجوز کتبی از شرکت شهرک‌های صنعتی استان‌ها محمل قانونی نداشته و فاقد اعتبار است.

نور خوزستان

راه اندازی سامانه ای در جهت

را اعمال کرده و محدودیت تقاضا مورد توجه است، بطوری که متقاضیان واقعی باشند از این رو از روش قرعه کشی استفاده کردیم.رئیس شورای رقابت افزود: گرچه نسبت به قرعه کشی انتقاداتی مطرح می‌کنند ولی باید بدانند در این روش دلال‌بازی به حداقل می‌رسد. قبلا برخی برای شرکت در طرح های فروش با رباط وارد سیستم شده یا بعضی ها دسترسی به اینترنت پر سرعت نداشتند در حالی که اکنون اینگونه نیست و افرادی که ثبت نام می کنند اغلب از متقاضیان واقعی هستند و به تدریج نیز شرکت کنند در قرعه کشی در حال کاهش هستند.

نمی دانم مشکل قرعه کشی کجاست!

وی یادآور شد: من نمی‌دانم مشکل روش فعلی و قرعه کشی کجاست که آن را زیر سوال می برند، در حالی که در این روش شانس یکسان برای تمامی افراد وجود دارد و وقتی یک کالایی با تعداد محدود باید تقسیم شود قرعه‌کشی بهترین راهکار است که در آن میزان نفوذ و رانت به حداقل خواهد رسید.

به گزارش ایسنا، بعد از حواشی بازار خودرو در ابتدای سال جاری و افزایش تند قیمت ها، بار دیگر شورای رقابت که مدت ها به نوعی از تعیین فرمول قیمت گذاری خودرو کنار گذاشته شده بود، طی اتفاقات صورت گرفته دستورالعمل قیمت گذاری خودروهای ایران خودرو و سایپا را تعیین و افزایش قیمت اعمال شد.

همچنین برای کاهش تنش بازار پیش فروش در دستور کار قرار گرفت اما نحوه شرکت در آن متفاوت و بر اساس قرعه کشی صورت می گیرد که این موضوع بارها مورد نقد قرار گرفته است.

از چندی پیش نیز موضوع ورود خودرو به بورس مطرح شده که موافقان و مخالفان خود را داشته و مجلس نیز به آن ورود کرده ولی هنوز به نتیجه نرسیده و شورای رقابت رسما با آن مخالفت کرده است.

آخرین مهلت ارائه الکترونیکی

اظهارنامه مالیاتی مشخص شد

معاون درآمدهای مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور،گفت: ۱۵ شهریورماه، آخرین مهلت ارائه الکترونیکی اظهارنامه مالیات بر ارزش افزوده دوره بهار ۹۹ است.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، محمد مسیحی معاون درآمدهای مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور گفت: براساس مصوبه شورای عالی اقتصادی و با تصویب ستاد ملی مدیریت کرونا، موعدهای مقرر در قانون مالیات‌های مستقیم و قانون مالیات برارزش افزوده نسبت به تسلیم اظهارنامه‌های مالیاتی و رسیدگی‌های مالیاتی به مدت دو ماه تمدید شد.

وی ادامه داد: باتوجه به اینکه مطابق قانون موعد ارائه اظهارنامه مالیات برارزش افزوده دوره بهار، ۱۵ تیرماه است، لذا براساس مصوبه مذکور این دسته از مودیان تا ۱۵ شهریورماه ۱۳۹۹ مهلت دارند اظهارنامه مالیات بر ارزش افزوده این دوره خود را با مراجعه به سامانه مالیات بر ارزش افزوده به نشانی cvat.ir به صورت الکترونیکی تسلیم و مالیات متعلق را پرداخت کنند.

گفتنی است فعالان اقتصادی در صورت عدم ارائه اظهارنامه مالیاتی در موعد مقرر قانونی، علاوه بر محرومیت از تسهیلات و معافیت مالیاتی، مشمول جرایم قانونی غیرقابل بخشش خواهند شد.

پیش بینی بورس در ماه آینده

بازار سرمایه با وجود حمایت های گاه و بیگاه دولت همچنان بر مدار نزول در حرکت است و اگرچه سرعت نزول آن کمی کاهش یافته اما وضعیت بازار همچنان از میل برای کاهش حکایت دارد؛ اتفاقی که یک کارشناس بازار سرمایه آن را تا مهرماه ادامه دار می داند.

بهزاد صمدی، در گفت و گو با ایسنا، با تاکید بر اینکه بازار سرمایه حدود چهار هفته است که در پروسه اصلاح قرار دارد، اظهار کرد: همچنان وضعیت شاخص خوب نیست. حمایت موقت دستوری مبنی بر جمع کردن صف فروش ها اتفاق می افتد اما حمایت دستوری در بازار نزولی محکوم به شکست است و یک جور فرصت خروج برای بازار ایجاد می کنند.

وی ادامه داد: سازمان بورس باید برنامه هایی که برای بازار می گیرد را بدون سر و صدا اجرا کند و از کل بازار حمایت کند نه فقط چند سهم. بازار همچنان در پروسه اصلاح است و فعلا علائمی مبنی بر بهبود اوضاع شاخص کل مشاهده نمی شود.

این کارشناس بازار سرمایه به این سوال که بازار چه زمانی به تعادل می رسد، پاسخ داد: احتمالا بازار در مهرماه به تعادل می رسد. زیرا در آن زمان فروش های تابستان تمام شده و اواخر مهرماه سود های محقق شده تابستان را شاهد هستیم که می تواند به بازار جبهه بدهد.

صمدی با بیان اینکه درحال حاضر بازار سرمایه یا صف خرید است یا صف فروش، گفت: بازار باید از این پروسه صف خریدی و صف فروشی فاصله بگیرد. بازار باید به طرف سهمی برود که سودآور است و هرچه به پایان سال نزدیک می شویم به روند سودسازی خود ادامه دهد. بازار باید تحلیلی برخورد کند.

وی ادامه داد: درحال حاضر شاخص یک میلیون و ۶۰۷ هزار واحد کف است و اگر از این پایین تر رود باید برای اصلاح عمیق تر آماده شویم. به نظر من تا زمانی که محدوده یک میلیون و ۸۴۴ تا ۵۳۰ شکسته نشده بازار با ریسک مواجه است.

این کارشناس بازار سرمایه با تاکید بر اینکه احتمالا سهام داران جدید در زیان هستند و باید مدیریت کرد: سهام داران جدید در زیان هستند و باید مدیریت سرمایه انجام دهند. احتمالا طی پنج ماه گذشته سهم هایی بودند که صرفا به دلیل ورود نقدینگی رشد کردند. سهام داران باید زمانی که بازار به تعادل رسید به جای این سهم ها، سهم های ارزنده خریداری کنند.

صمدی با تاکید بر اینکه بازار با حمایت دستوری به تعادل نمی رسد، عنوان کرد: فعلا هیچ علامت تکنیکالی خوبی مبنی بر بازگشت برقدرت برای جذب نقدینگی در بازار سرمایه وجود ندارد. درحالی که همه عوامل در جمله قیمت دلار برای رشد بازار فراهم است اما در این شرایط لازم است که روان شناسی بازار بهبود پیدا کند. سازمان هم باید دست از مسکن های دستوری بردارد و اجازه دهد بازار راه خود را برود.